



## I ALGEMENE BEPALINGEN

### Werkingsfeer

1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op aanbiedingen van Philipsen Elektrotechniek Almere, op tussen een opdrachtgever en Philipsen Elektrotechniek Almere overeengekomen werk en op alle overeenkomsten die hiervan het gevolg kunnen zijn. Philipsen Elektrotechniek Almere wijst de toepasselijkheid van eventuele Algemene voorwaarden van opdrachtgever uitdrukkelijk van de hand.

### Definities

2 In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- opdrachtgever: de contractuele wederpartij van de installateur
- installateur: opdrachtnemer, die bedrijfsmatig elektrotechnische installaties ontwerpt, berekent, aanlegt of repareert; i.c. de ondernemer Philipsen Elektrotechniek Almere;
- het werk: het totaal van de tussen de opdrachtgever en de installateur overeengekomen werkzaamheden en de daarbij door de installateur geleverde materialen;
- installatie: elektrotechnische laagspanningsinstallatie met uitzondering van een inbraaksignaleringsstelsel;
- meer- en minderwerk: door de opdrachtgever gewenste toevoegingen aan of verminderingen van het overeengekomen werk die leiden tot bijbetaling boven of inhouding op de overeengekomen prijs.

## II AANBOD

3 Het aanbod voor een werk, dat naar verwachting € 450,- te boven zal gaan, wordt schriftelijk gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit redelijkerwijs onmogelijk maken. Het aanbod wordt voorzien van de dagtekening en is onherroepelijk gedurende dertig dagen na ontvangst. Op een dergelijk aanbod zijn de artikelen 4 t/m 11 van toepassing.

4 Het aanbod omvat een omschrijving van de te verrichten werkzaamheden, de te leveren materialen en te maken onkosten (waaronder reiskosten), die voldoende gedetailleerd is om een goede beoordeling van het aanbod door de opdrachtgever mogelijk te maken.

5 Het aanbod vermeldt het tijdstip waarop met het werk kan worden begonnen en bevat een aanduiding omtrent de duur van het werk. Dit tijdstip geldt als een benadering, waarbij installateur er altijd vanuit is gegaan dat hij de opdracht kan uitvoeren onder de condities zoals deze hem bij het afgeven van het tijdstip van aanvang en beëindiging bekend waren. Indien de condities anders blijken kan de installateur de duur van het werk verlengen met de tijd welke hij nodig heeft om de opdracht onder de gewijzigde condities uit te voeren.

6 Het aanbod geeft inzicht in de prijs en in de prijsvormingmethode die zal worden gehanteerd: aanneming of regie.

-Bij de prijsvormingmethode aanneming komen partijen een vast bedrag (aanneemsom) overeen waarvoor het werk zal worden verricht.

-Bij de prijsvormingmethode regie doet de installateur nauwkeurig opgave van de prijsfactoren (onder andere uurtarief en eenheidsprijzen van de benodigde materialen). Desgewenst geeft de installateur een indicatie over de te verwachten uitvoeringskosten door het noemen van een richtprijs.

7 Het aanbod vermeldt de betalingswijze.

8 Indien de opdrachtgever het aanbod niet accepteert, is de installateur gerechtigd om de kosten die gemoeid zijn met het totstandbrengen van de offerte in rekening te brengen, mits hij de opdrachtgever direct bij of na het vragen van het aanbod schriftelijk heeft gewezen op het bestaan van deze kosten en op de hoogte ervan. In geval de installateur van de in dit artikel genoemde mogelijkheid gebruik maakt en de opdrachtgever de desbetreffende kosten heeft voldaan, gaan de bij de offerte behorende tekeningen in eigendom over op de opdrachtgever, onverminderd het intellectuele en industriële eigendomsrecht van de installateur.

9 Indien de installateur bij de uitvoering van de werkzaamheden gebruik wil maken van opslagruimte van de opdrachtgever, dient hij dit in het aanbod te vermelden.

10 De van het aanbod deel uitmakende tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen, berekeningen, plannen, documenten, afbeeldingen en de hierop betrekking hebbende informatie en "know-how" blijven het eigendom van de installateur. Zij mogen zonder zijn schriftelijke toestemming noch geheel noch gedeeltelijk worden gekopieerd, anders dan voor intern gebruik bij opdrachtgever, noch aan derden worden getoond, ter hand gesteld of op andere wijze worden bekend gemaakt, noch door opdrachtgever worden gebruikt of ter beschikking worden gesteld anders dan voor het doel, waarvoor ze door installateur zijn verstrekt. Opdrachtgever vrijwaart installateur voor inbreuken op intellectuele eigendomsrechten van derden.

11 Het aanbod gaat vergezeld van een exemplaar van deze algemene voorwaarden.

## III TOTSTANDKOMING EN UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST

### Totstandkoming

12 De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de opdrachtgever.

### Verplichtingen van de installateur

13 De installateur zal het werk goed, deugdelijk en volgens de bepalingen van de overeenkomst uitvoeren. De werkzaamheden zullen worden verricht binnen de normale werktijden van de installateur, tenzij anders overeengekomen.

14 De installateur neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van toepassing zijnde voorschriften in acht, die van kracht zijn of zullen zijn ten tijde van uitvoering van het werk.

15 Verhoging van de prijs als gevolg van wijzigingen in de voorschriften mogen aan de opdrachtgever worden doorberekend, mits de installateur bewijst dat hij op het moment van het sluiten van de overeenkomst niet van de wijziging op de hoogte was of kon zijn. Verhoging van de prijs nadat met de uitvoering van het werk is begonnen is niet toegestaan; tenzij deze verhoging veroorzaakt wordt door verhoging van omzetbelasting (BTW).

16 De installateur is verplicht de opdrachtgever te wijzen op:

- onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden;
- onjuistheden in de door de opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen;
- kenbare gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht;

- gebreken in of ongeschiktheid van materialen of hulpmiddelen die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld;
  - een en ander voor zover deze zich vóór of tijdens de uitvoering van het werk aan de installateur openbaren en de installateur ter zake deskundig moet worden geacht.
- 17 De installateur is aansprakelijk voor schade, die het rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van een aan installateur toe te rekenen tekortkoming, tot een bedrag van maximaal € 450.000,- per gebeurtenis, met dien verstande dat voor vergoeding alleen in aanmerking komt die schade, waartegen installateur verzekerd is, dan wel redelijkerwijs, gezien de in de branche geldende gebruiken, verzekerd had behoren te zijn. Hierbij moeten de volgende beperkingen in acht worden genomen:
- niet voor vergoeding in aanmerking komt bedrijfschade, deriving van inkomsten en dergelijke, door welke oorzaak dan ook ontstaan
  - voor schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van derden is installateur nimmer aansprakelijk
  - de door installateur te vergoeden zal gematigd zijn, indien de door opdrachtgever te betalen prijs gering is in verhouding tot de omvang van de door opdrachtgever geleden schade
  - indien de assuradeur van installateur om welke reden dan ook niet tot uitkering overgaat, zal de aansprakelijkheid van installateur te allen tijde beperkt worden tot ten hoogste twee maal de aanneemsom.
- 18 De installateur draagt er zorg voor dat het werk wordt verricht door daartoe bevoegde personen.
- 19 De installateur vrijwaart de opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan de nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de installateur zelf dan wel van zijn ondergeschikten of van andere door hem bij de uitvoering van het werk ingeschakelde hulpverleners.

### Verplichtingen van de opdrachtgever

20 De opdrachtgever stelt de installateur in de gelegenheid het werk te verrichten.

21 De opdrachtgever zorgt ervoor dat de installateur tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen en ontheffingen) en de door hem voor het werk te verschaffen gegevens. De installateur geeft hiervoor aanwijzingen op zijn vakgebied.

22 De opdrachtgever verschafte de hem ter beschikking staande aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van de voor het werk benodigde energie. De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor zijn rekening. Hetzelfde geldt voor eventuele telefoonkosten wanneer een telefoonaansluiting beschikbaar is, mits noodzakelijk ten behoeve van de uitvoering van het werk.

23 De opdrachtgever draagt zorg voor een ongestoord gebruik van de in artikel 9 bedoelde opslagruimte.

24 De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van de installateur behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging in de zin van dit artikel ontstaat, dient de opdrachtgever de installateur hiervan tijdig in kennis te stellen.

25 Indien de aanvang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden als bedoeld in het vorige artikel, dient de opdrachtgever de daarmee voor de installateur verband houdende schade te vergoeden indien deze de opdrachtgever kan worden toegerekend.

26 Indien de voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is en hieruit voor de installateur schade voortvloeit, dient de opdrachtgever deze schade te vergoeden indien deze hem kan worden toegerekend.

27 De opdrachtgever draagt het risico voor schade veroorzaakt door:

- onjuistheden in de opgedragen werkzaamheden;
- onjuistheden in de door de opdrachtgever verlangde constructies en werkwijzen;
- gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan het werk wordt verricht;
- gebreken in materialen, hulpmiddelen, gegevens of tekeningen die door de opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld c.q. zijn verstrekt;
- een en ander laat onverlet de in artikel 16 vermelde plicht van de installateur de opdrachtgever te waarschuwen.

### Vertraging bij aanvang of voortzetting van het werk

28 Indien de installateur zijn verplichtingen ter zake van de aanvang of de voortzetting van het werk niet nakomt, kan de opdrachtgever hem schriftelijk sommeren zo spoedig mogelijk met de uitvoering aan te vangen of het werk voort te zetten. De opdrachtgever kan er daarbij op wijzen dat hij de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden zal beschouwen indien de installateur 14 dagen na ontvangst van de brief in gebreke blijft. De opdrachtgever is in dit geval bevoegd het werk door een derde te doen uitvoeren of voortzetten.

29 De opdrachtgever heeft, indien hij van de in het vorige artikel bedoelde mogelijkheid gebruik maakt, recht op schadevergoeding, waaronder begrepen de eventuele in redelijkheid gemaakte extra kosten om het werk door derden te doen uitvoeren of voortzetten. De opdrachtgever mag deze schadevergoeding verrekenen met hetgeen hij aan de installateur nog verschuldigd is.

### Beëindiging van het werk in onvoltooid staat

30 De opdrachtgever kan de uitvoering van het werk te allen tijde geheel of gedeeltelijk beëindigen.

31 Partijen zijn verplicht er aan mee te werken dat bij beëindiging van het werk in onvoltooid staat dit zo spoedig mogelijk wordt opgeleverd.

32 Partijen zullen over en weer meewerken aan een gezamenlijke vastlegging van de feitelijke toestand van het werk op het moment van oplevering in onvoltooid staat.

33 Tot op het moment van oplevering in onvoltooid staat is de installateur verplicht, tegen vergoeding, maatregelen te treffen ter voorkoming en beperking van de schade.

34 De opdrachtgever zal de installateur de hem toekomende aanneemsom betalen, vermeerderd met de kosten van de in het vorige artikel bedoelde vergoeding(en) alsook met andere door de beëindiging ontstane kosten en vermindert met het niet geleverde deel van het werk en de niet gemaakte kosten.

35 Indien een prijsvormingmethode is gehanteerd waarbij geen aanneemsom was vastgesteld, zal de installateur een betaling ontvangen voor de door hem aan het werk bestede loon- en materiaalkosten alsook voor andere door de beëindiging ontstane kosten, inclusief een vergoeding voor gederfde winst die hij over het gehele werk zou hebben genoten.

### Meer- en minderwerk

36 De opdrachtgever kan nadat de overeenkomst is gesloten in overeenstemming met de gekozen prijsvormingmethode meer- en minderwerk opdragen, mits het saldo van de daaruit voortvloeiende bijbetalingen en inhoudingen niet meer bedraagt dan 15% van de aanneemsom.

37 Meer- en minderwerk voor een totaalbedrag hoger dan € 500,- wordt, behoudens in spoedeisende omstandigheden, vooraf schriftelijk vastgelegd.

38 Van meerwerk is ook sprake indien de door opdrachtgever verstrekte informatie niet overeenstemt met de werkelijkheid. Meerwerk wordt berekend op basis van prijsbepalende factoren op het moment waarop het meerwerk wordt verricht. Minderwerk wordt berekend op basis van prijsbepalende voorwaarden op het moment waarop de overeenkomst werd gesloten.

### Onvoorzien omstandigheden

39 Wanneer zich onvoorzien omstandigheden voordoen, doet de installateur hiervan zo spoedig mogelijk mededeling aan de opdrachtgever.

40 Indien de installateur de opdrachtgever niet kan bereiken, dient hij het werk te onderbreken, tenzij de onvoorzien omstandigheden onmiddellijk handelen vereisen.

41 Eventuele extra kosten die de installateur moet maken in verband met een onvoorzien omstandigheid die onmiddellijk handelen vereist en die redelijk zijn ter beperking van de schade, zullen door de opdrachtgever worden vergoed.

42 Indien de onvoorzien omstandigheid niet onmiddellijk handelen vereist, kan de opdrachtgever meer- en minderwerk opdragen.

### Overmacht

43 Wordt de uitvoering van het werk voor een der partijen onmogelijk door een oorzaak die hem niet kan worden toegerekend, dan is deze gerechtigd de uitvoering van het werk te (doen) beëindigen tegen vergoeding aan de andere partij van de reeds feitelijk gemaakte kosten. Oorzaken die onder dit soort overmacht vallen, zijn in ieder geval tekortkomingen van toeleveranciers, stakingen en werkonderbrekingen, weersinvloeden, diefstal of andere wijzen van verloren gaan van materialen, gedragingen, behoudens opzet of grove schuld, van personen van wie installateur bij uitvoering van de verbintenis gebruik maakt en ongeschiktheid van zaken, waarvan installateur bij uitvoering van het werk gebruik maakt.

### Oplevering

44 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd:

-hetzij wanneer de installateur aan de opdrachtgever heeft medegedeeld, dat het werk voltooid is en deze het werk heeft aanvaard;

-hetzij wanneer uiterlijk acht dagen zijn verstreken nadat de installateur schriftelijk aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk voltooid is en deze heeft nagelaten het werk binnen die termijn te aanvaarden;

-hetzij wanneer de opdrachtgever de installatie (opnieuw) in gebruik neemt, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.

- hetzij wanneer de opdrachtgever zijn goedkeuring onthoudt op grond van kleine gebreken die binnen dertig dagen kunnen worden hersteld en welke de ingebruikname van het werk niet in de weg staan.

45 Bij overschrijding van een vast overeengekomen opleveringsdatum is de installateur verplicht de door de opdrachtgever hierdoor geleden schade te vergoeden, tenzij de in artikel 5 genoemde condities te wijten zijn aan opdrachtgever.

46 Wanneer partijen een vermoedelijke datum van oplevering zijn overeengekomen, zal het werk op of omstreeks deze datum worden opgeleverd.

### Ontbinding

47 Indien opdrachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig aan enige verplichting, uit de met installateur gesloten overeenkomst voldoet, alsmede in geval van faillissement, surseance van betaling of onder curatelestelling van opdrachtgever of stillegging of liquidatie van diens bedrijf, is installateur gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel de (verdere) uitvoering van de overeenkomst op te schorten. Installateur is in die gevallen gerechtigd onmiddellijk voldoening van het hem toekomende te vorderen.

48 Een en ander laat onverlet de overige aan installateur toekomende rechten, waaronder begrepen het recht op vergoeding van de door de ontbinding geleden schade. Installateur is in het geval van ontbinding nimmer gehouden tot enige vergoeding van schade aan de opdrachtgever.

## IV BETALING

### Vooruitbetaling/zekerheid

49 De installateur is gerechtigd bij een opdracht boven € 450,- en voor ten hoogste 50% van het eindbedrag (excl. omzetbelasting) vooruitbetaling te verlangen indien hij dienaangaande zekerheid stelt.

50 De installateur kan voor of bij het sluiten van de overeenkomst zekerheid bedingen van de opdrachtgever.

51 Na het sluiten van de overeenkomst kan de installateur zekerheid bedingen indien hij goede grond heeft te vrezen dat de opdrachtgever zijn betalingsverplichting niet zal nakomen. Indien en voor zolang de opdrachtgever in dat geval weigert of nalaat zekerheid te stellen, is de installateur gerechtigd de uitvoering van het werk te onderbreken.

### Betaling in termijnen

52 Partijen kunnen overeenkomen dat betaling in termijnen zal geschieden in evenredigheid met de voortgang van het werk. Betaling dient in dat geval telkens plaats te vinden uiterlijk binnen 14 dagen na ontvangst van de rekening.

53 Indien betaling in termijnen is overeengekomen en de installateur zijn verplichting ter zake van de voortzetting van het werk niet nakomt, heeft de opdrachtgever de bevoegdheid zijn betaling van een termijn op te schorten, onverminderd het bepaalde in artikel 30.

### De eindafrekening

54 Binnen een redelijke termijn na de oplevering dient de installateur bij de opdrachtgever de eindafrekening in.

55 De eindafrekening geeft een duidelijke omschrijving van de verrichte werkzaamheden, uitgesplitst naar de oorspronkelijke opdracht, en het eventueel opgedragen meer- en minderwerk.

56 In de eindafrekening wordt een specificatie gegeven van de gebruikte materialen en de kosten daarvan, van de gewerkte uren en de uurtarieven en van de overige

kosten. Indien van toepassing wordt voorts een soortgelijke specificatie van meer- en minderwerk opgenomen.

57 De in het vorige artikel genoemde specificatie vindt niet plaats voor zover het werk is uitgevoerd voor een aanneemsom, behoudens opgedragen meer- en minderwerk.

58 Noemt de installateur een richtprijs dan mag deze richtprijs met niet meer dan 10% worden overschreden, tenzij de overschrijding wordt veroorzaakt door een extra opdracht. De reden van een eventuele overschrijding van de richtprijs dient uit de specificatie duidelijk te blijken. Hetzelfde geldt wanneer de richtprijs mondeling is overeengekomen (zie artikel 3), met dien verstande dat in dat geval bij de eindafrekening wordt uitgegaan van een richtprijs van ten hoogste € 450,-.

59 Bij opdrachten onder de € 1000,- vindt betaling van de eindafrekening plaats binnen 14 dagen na ontvangst van de rekening. Bij opdrachten van € 1000,- of meer vindt betaling plaats binnen 30 dagen na ontvangst van de rekening. Voor zakelijke opdrachtgevers geldt ook een betalingstermijn van 30 dagen, mits dat vooraf is overeengekomen.

### Niet nakoming betalingsverplichting

60 De volledige vordering tot betaling is onmiddellijk opeisbaar indien:

- opdrachtgever failliet is of in surseance

- opdrachtgever als vennootschap wordt ontbonden of geliquideerd

- opdrachtgever als natuurlijke persoon onder curatele wordt gesteld of overlijdt

- een betalingstermijn wordt overschreden. Indien de opdrachtgever niet tijdig betaalt wordt hij geacht zonder enige ingebrekestelling in verzuim te verkeren. Niettemin zendt de installateur na het verstrijken van de betalingsdatum als bedoeld in de artikelen 52 en 59 een betalingsherinnering, waarin hij de opdrachtgever op zijn verzuim wijst en hem alsnog de gelegenheid geeft binnen 14 dagen na ontvangst van deze betalingsherinnering te betalen. Bij deze betalingsherinnering wordt vermeld dat als de betaling niet binnen 14 dagen is ontvangen en een tweede herinnering moet worden verstuurd, € 15,- administratiekosten in rekening worden gebracht. Na deze 2<sup>e</sup> en laatste herinnering heeft opdrachtgever nogmaals 10 dagen de tijd de factuur te plus administratiekosten te betalen.

61 Over de betaling die niet tijdig is verricht, kan de installateur rente in rekening brengen vanaf het verstrijken van de betalingsdatum als bedoeld in de artikelen 52 en 59 tot de dag van ontvangst van het verschuldigde. Deze rente is gelijk aan de wettelijke rente ingevolge artikel 6:119 van het Burgerlijk Wetboek. Bij het berekenen van de rente wordt een gedeelte van een maand gezien als een hele maand.

62 De installateur is na verloop van de in artikel 60 bedoelde termijn van 14 dagen (1<sup>e</sup> herinnering) plus 10 dagen (2<sup>e</sup> herinnering) bevoegd zonder nadere ingebrekestelling tot invordering over te gaan van het aan hem verschuldigde bedrag. Indien de installateur hiertoe overgaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtelijke kosten naar redelijkheid voor rekening van de opdrachtgever. Tot buitengerechtelijke kosten behoren in ieder geval de kosten welke in rekening gebracht worden door een in te schakelen incassobureau.

63 Indien de opdrachtgever met de betaling van een termijn als bedoeld in artikel 52, in gebreke blijft, is de installateur gerechtigd het werk stil te leggen, mits hij de opdrachtgever schriftelijk in gebreke heeft gesteld en 7 dagen zijn verlopen na ontvangst van die ingebrekestelling.

Het in de vorige zin bepaalde laat het recht van de installateur op vergoeding van kosten, schaden en rente onverlet.

64 De installateur blijft eigenaar van nog niet verwerkte materialen, totdat de opdrachtgever aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan.

65 Indien de installateur een door hem aan de opdrachtgever verschuldigde schadevergoeding niet tijdig betaalt, kan de opdrachtgever hem per brief wijzen op zijn verzuim. Indien de installateur niet binnen 14 dagen na ontvangst van deze brief heeft betaald, wordt hij geacht –zonder verdere ingebrekestelling -in verzuim te verkeren. De artikelen 61 en 62 zijn in dat geval van overeenkomstige toepassing.

66 Indien installateur in een gerechtelijke procedure in het gelijk wordt gesteld, komen alle kosten die hij in verband met deze procedure heeft moeten maken voor rekening van de opdrachtgever.

### Opschorting van betaling

67 Indien het opgeleverde werk niet voldoet aan de overeenkomst, heeft de opdrachtgever het recht de betaling op te schorten, met dien verstande dat het op te schorten bedrag in een redelijke verhouding dient te staan tot het geconstateerde gebrek.

68 Indien het opgeschorte bedrag niet in een redelijke verhouding staat tot het geconstateerde gebrek, heeft de installateur het recht de in artikel 61 bedoelde rente in rekening te brengen over het te veel opgeschorte bedrag.

## V RECLAMES EN GARANTIE

69 Reclames en klachten dienen zo spoedig mogelijk te geschieden, doch uiterlijk binnen 48 uur na constatering ofwel – bij niet zichtbare gebreken - binnen 48 uur nadat de gebreken redelijkerwijs konden worden geconstateerd. Bij een opdracht boven de € 450,- dienen reclames en klachten schriftelijk te geschieden.

70 Vorderingen en verweren, gegrond op de stelling dat installateur op enigerlei wijze tekort zou zijn geschoten, verjaren door verloop van 6 maanden na het afsluiten van de opdracht waarop zij betrekking hebben.

71 De installateur garandeert dat eventuele gebreken in het werk binnen 6 maanden zullen worden verholpen, tenzij hij aantoonbaar dat het gebrek geen gevolg is van het werk en mits hij vrij was te bepalen welke materialen gebruikt werden. Opdrachtgever stelt installateur in de gelegenheid een eventueel gebrek te herstellen of zijn prestatie opnieuw te verrichten. Opdrachtgever heeft slechts recht op garantie indien hij aan alle verplichtingen jegens installateur heeft voldaan.

72 Het voorgaande laat onverlet dat de installateur ook na die periode voor eventuele gebreken in het werk aansprakelijk kan zijn op grond van de wet.

73 Geen garantie wordt verleend voor gebreken die het gevolg zijn van:

onoordeelkundig gebruik, normale slijtage, niet- of onjuist uitgevoerd onderhoud, en installatie, reparatie, montage en wijziging door derden.

74 Geen garantie wordt verleend op gebruikte zaken.

## VI SLOTBEPALING

75 Het Nederlands recht is van toepassing op de overeenkomsten die op basis van deze algemene voorwaarden zijn gesloten.

76 Alleen de burgerlijke rechter die bevoegd is in de vestigingsplaats van installateur is bevoegd kennis te nemen van geschillen.

Almere, april 2007